



## Recibo digital

Este recibo confirma que su trabajo ha sido recibido por **Turnitin**. A continuación podrá ver la información del recibo con respecto a su entrega.

La primera página de tus entregas se muestra abajo.

Autor de la entrega: **Gabriel Mora Bayas**  
Título del ejercicio: **Revision 1**  
Título de la entrega: **Investigación documental**  
Nombre del archivo: **extracto\_201981785110.docx**  
Tamaño del archivo: **139.22K**  
Total páginas: **28**  
Total de palabras: **6,817**  
Total de caracteres: **37,752**  
Fecha de entrega: **21-ago-2019 11:51a.m. (UTC-0500)**  
Identificador de la entrega: **1162066561**

### INTRODUCCIÓN

La presente investigación documental hace referencia al funcionamiento de los aires acondicionados instalados en la universidad de Milagro-UNEMI y al tipo de mantenimiento más recomendable a fin de rebajar el costo de operaciones y extender la vida útil de los mencionados equipos.

El estudio ha permitido identificar entre los diversos tipos de mantenimiento, el denominado mantenimiento proactivo, que se considera comparativamente superior a las formas más tradicionales como son el mantenimiento correctivo o predictivo. En la práctica, todos los tipos de mantenimiento cumplen una función en un determinado momento, pero lo cuestionable es que la institución se limite a aplicar un solo tipo, ya que esta decisión pone límite a acciones y propuestas anticipatorias que no se centren solo en el daño consumado, sino que atiendan las causas para, a partir de las mismas, formular propuestas de sustentabilidad de los equipos.

Entre las causas de una atención prioritaria a los acondicionadores de aire, se destaca la polución y la contaminación ambiental que caracteriza al cantón Milagro debido al funcionamiento ininterrumpido en época de zafra del ingenio Valdez que arroja grandes cantidades de ceniza al espacio, la misma que afecta maquinarias, equipos y a las personas que constantemente padecen alergias y afecciones pulmonares.

El interés de esta investigación es determinar si el mantenimiento proactivo contribuirá a atenuar los daños en los equipos mediante el control del polvo y la ceniza que se alojan en los filtros, ventiladores, compresores, batería y demás elementos internos, y si es posible adaptar este mantenimiento proactivo y combinarlo con mantenimiento similares como el preventivo o el predictivo para bajar a un mínimo la necesidad de hacer mantenimientos correctivos fuera de cronograma.

Tratándose de un establecimiento educativo de gran acogida de jóvenes de todo el país, se considera la posibilidad de crear un ambiente de enseñanza aprendizaje cómodo, bajo una temperatura ideal que mejore el estado climático a niveles deseables.